

2023년 원가관리 경진대회 신출 도면

2023. 11. 03

(사)한국건설관리학회

■ 공사 개요

순번	구분	내 용	비 고
1	공 사 명	OO 시설 신축공사	NONE
2	부지위치	OOO도 OO시 OO동 OO로 OO	
3	대지면적		
4	건축면적	171.6m2	
5	연 면 적	171.6m2	
6	건 폐 율		
7	용 적 율		
8	용 도		

■ 도 면 목 록

순번	도면번호	도면명	축척	비고
1	A-00	공사개요, 도면목록, 실내재료마감표	NONE	
2	AD-032	건축면적 구적도		
3	AD-081	지상1층 바닥면적 구적도		
4	AD-101	지상1층 평면도		
5	AD-102	지붕 평면도		
6	AD-201	입면도-1		
7	AD-202	입면도-2		
8	AD-301	주단면도-1		
9	AD-302	주단면도-2		
10	AD-303	주단면도-3		
11	AD-501	창호배치도		
12	AD-502	창호일람표		
13	SD-101	지상1층 구조평면도		
14	SD-102	지붕 구조평면도		
15	SD-201	구조일람표-1		
16	SD-202	구조일람표-2		
17	SD-203	구조일람표-3		
18	SD-204	구조일람표-4		

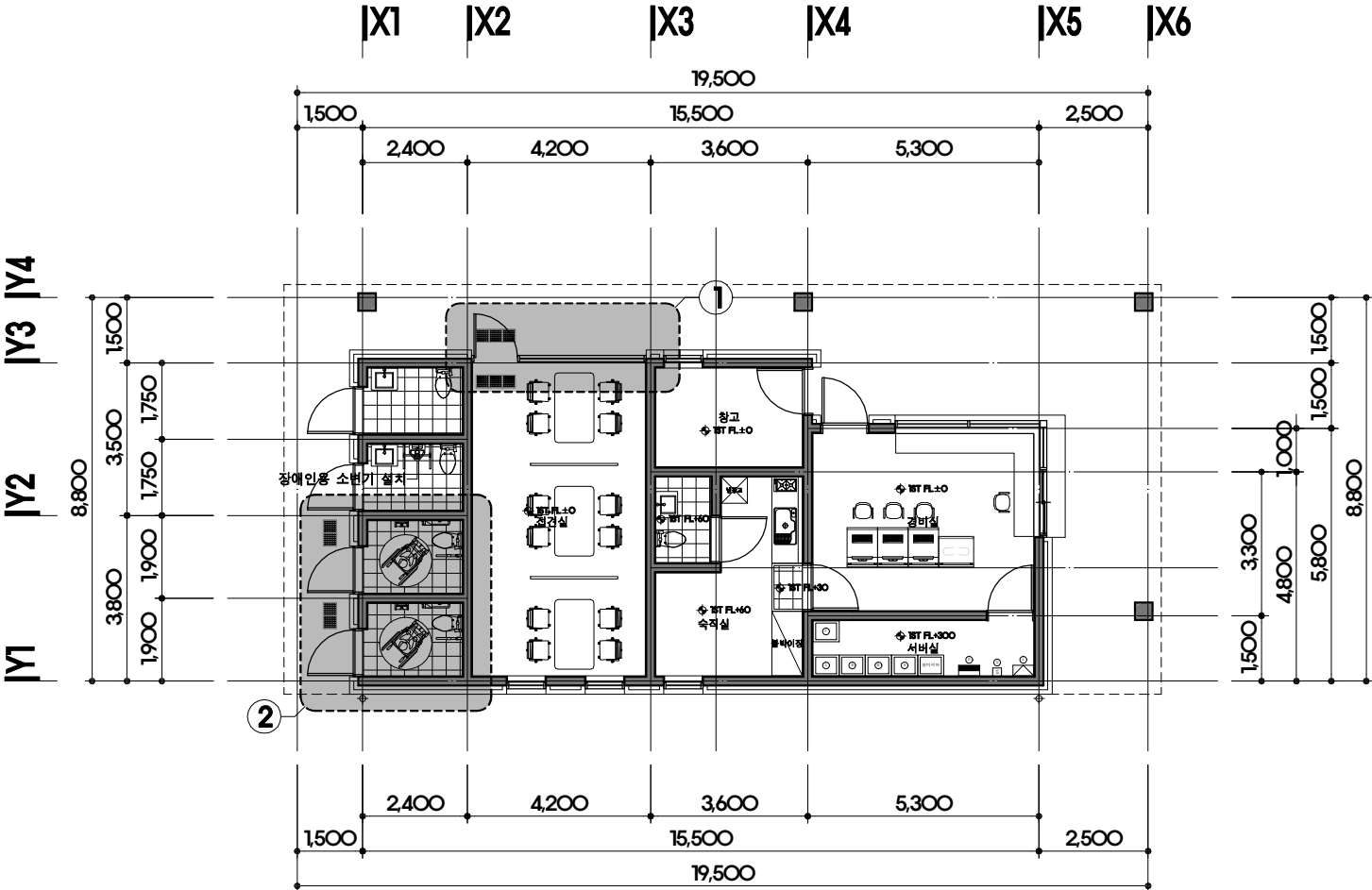
■ 실내재료마감표

구분 동별	번호	실 명	바 닥				겉 레 받 이				벽				천 정				비 고
			바 탕	마 감	마감 두께	상세 번호	바 탕	마 감	마감 두께	상세 번호	바 탕	마 감	마감 두께	상세 번호	바 탕	마 감	천정 고도	상세 번호	
OO 시설		경비실		T3 데코타일	-				-			친환경수성페인트	-		경량철골천정틀	T6 이스텍스	2700		
		서버실	악세스후로아	T3 데코타일	-				-			친환경수성페인트	-		경량철골천정틀	T6 이스텍스	2700		
		숙직실		T2 비닐장판	-				-			도배비름	-		경량철골천정틀	T6 이스텍스	2400		
		창고		T3 데코타일	-				-			친환경수성페인트	-		경량철골천정틀	T6 이스텍스	2400		
		접견실		T3 데코타일	-				-			친환경수성페인트	-		경량철골천정틀	T6 이스텍스	2700		
		회장실	T25시멘트몰탈	자기질타일	-				-		T18시멘트몰탈	도기질타일	-		경량철골천정틀	SMC 천정재	2500		

장애인시설 설치 계획도

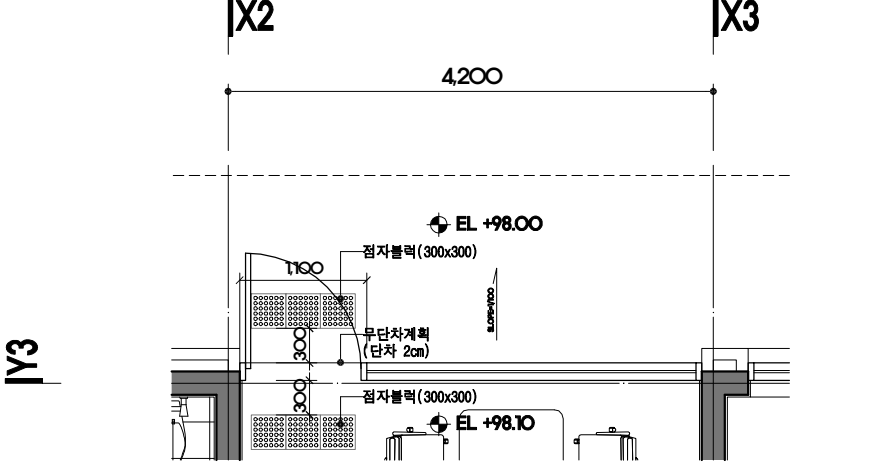
장애인 노인 인식부를 위한 편의시설의 종류 및 설치기준

	매개 시설			내부 시설			위생 시설					안내 시설			기타 시설				
편의 시설	주 출입구 접근로	장애인 주차 전용 구역	주 출입구 높이 차 제거	출입구	복도	계단 또는 승강기	화장 실			욕실	샤워실 · 탈의실	점자블록	유도 및 안내시설	경보 및 파는 시설	객실 · 친숙	관람석 · 음향	접수대 · 작업대	매점/소 판매기 음향대	인식부 등물 유선· 유계 시설
							대변기	소변기	세면대										
공 장	인무	인무	인무	인무	관상	관상	인무	인무	관상	관상	관상			관상			관상		관상
적 용	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓											



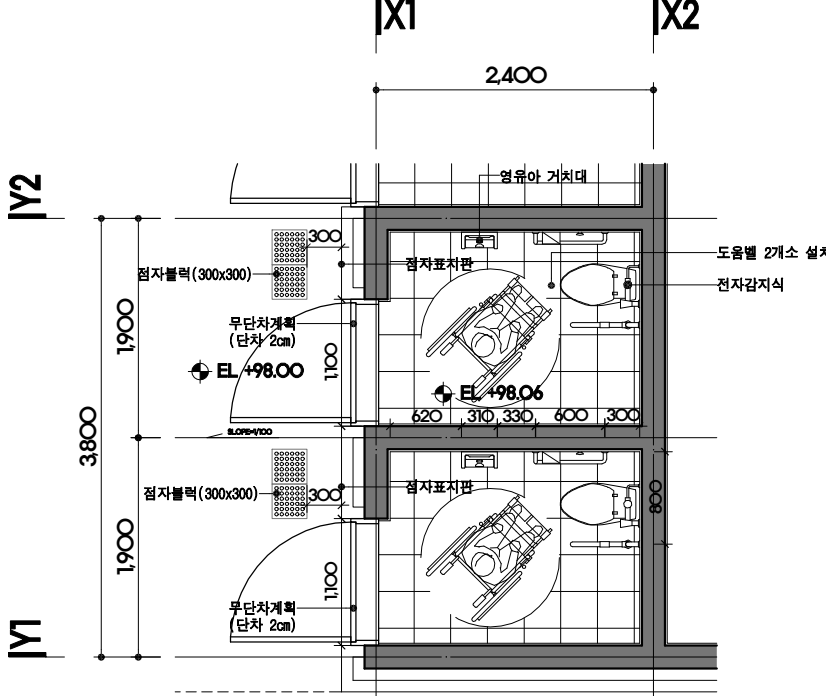
1층 장애인 편의시설 설치 계획도

SCALE : 1/160



주출입구 확대 평면도

SCALE : 1/400

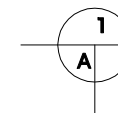


장애인화장실 확대 평면도

SCALE : 1/400

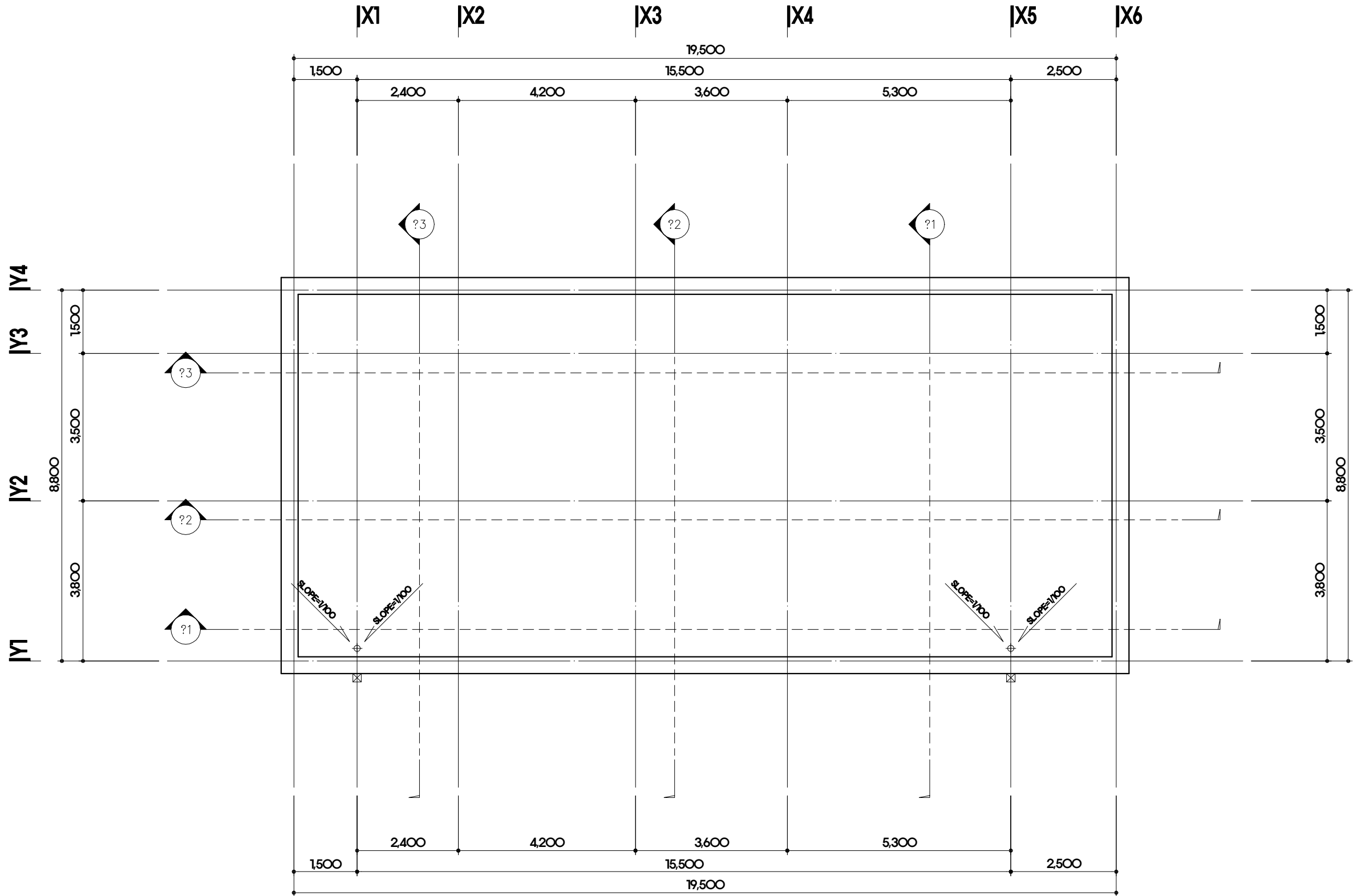
NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
지상층 바닥면적 구적도			
DATE	SCALE	1 / 160	
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	AD-081		

탄열 및 기밀성 관련사항은 에너지도면
(형질성능내역서, 인피전개도, 단열계획도 등)
을 우선하여 적용한다.



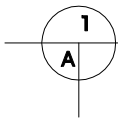
SCALE : 1/100

NO	NOTE	DATE	APP		
REVISION					
CLIENT					
PROJECT TITLE 000(주) 공장 신축공사					
SHEET TITLE 지상층 평면도					
DATE			SCALE 1/100		
CHECKED BY 1			DRAWN BY		
도 CHECKED BY 2			APPROVED BY		
SU PROJ NO			DRAWING NO		
SHEET NO			AD-101		

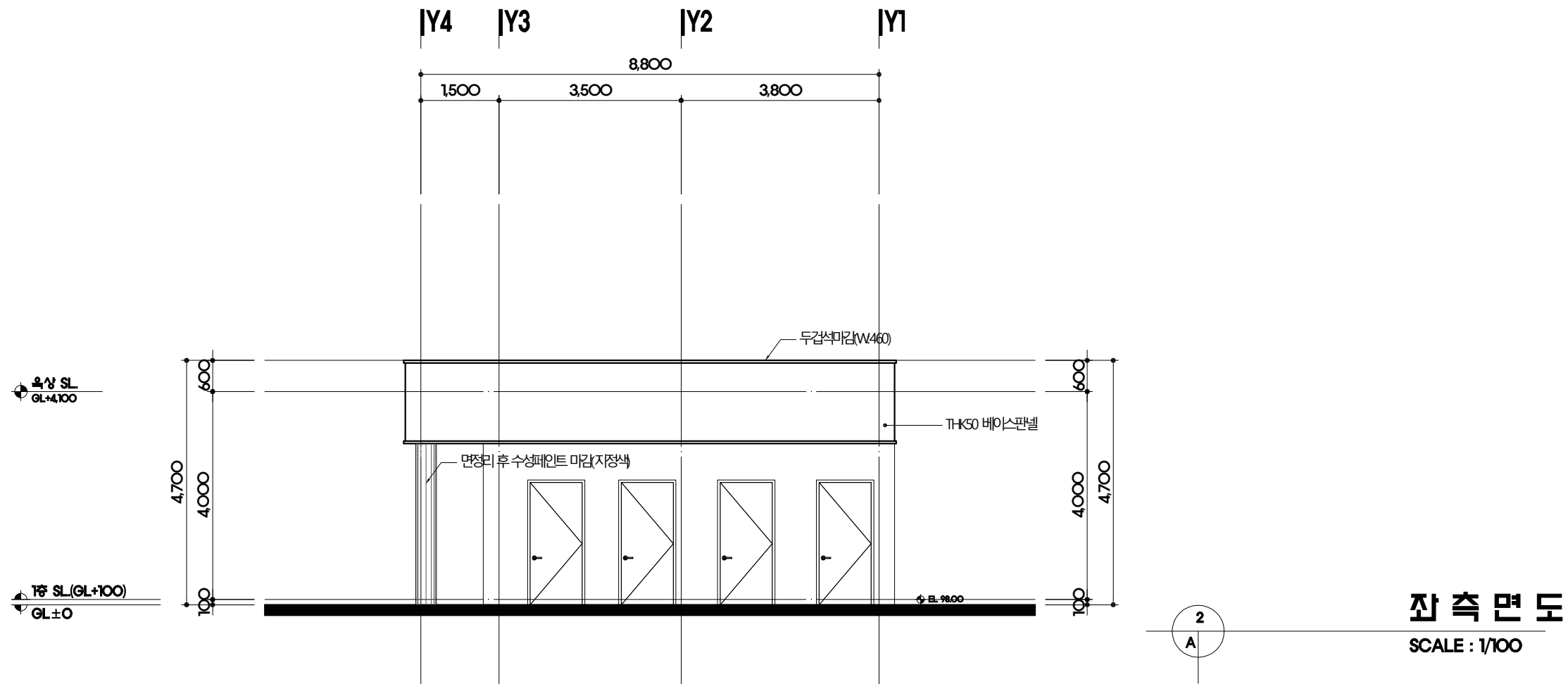
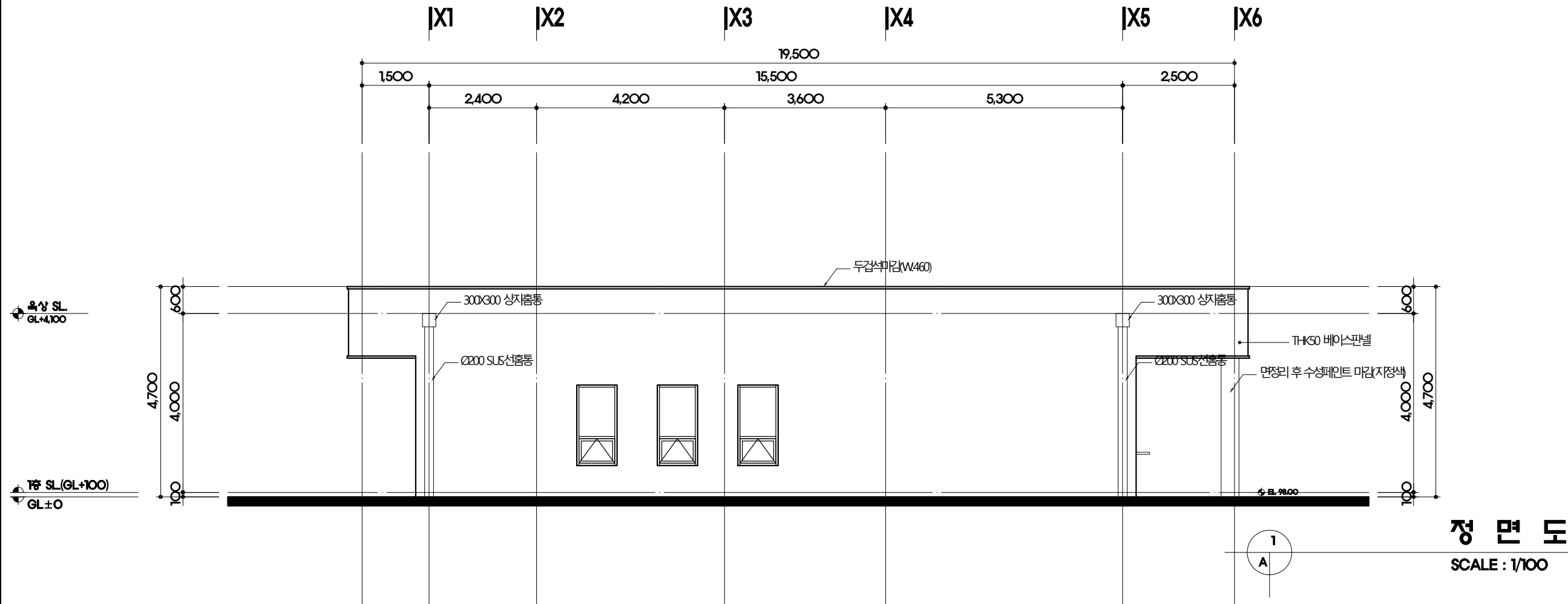


NOTE
1.단열 및 기밀성 관련사항은 에너지효율
(영농성능내역서, 입지전개도, 단열계획도 등)
을 우선하여 적용한다.

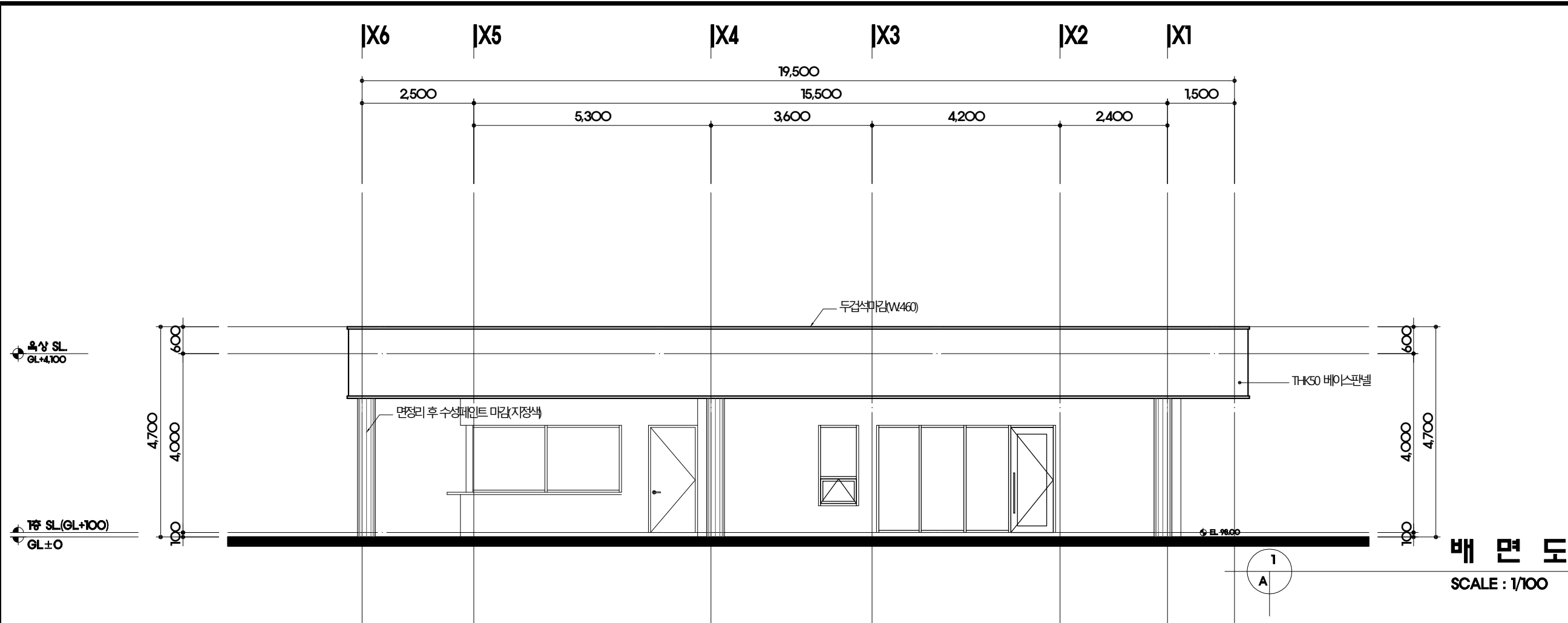
NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
지붕 평면도			
DATE	SCALE 1/100		
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	AD-102		



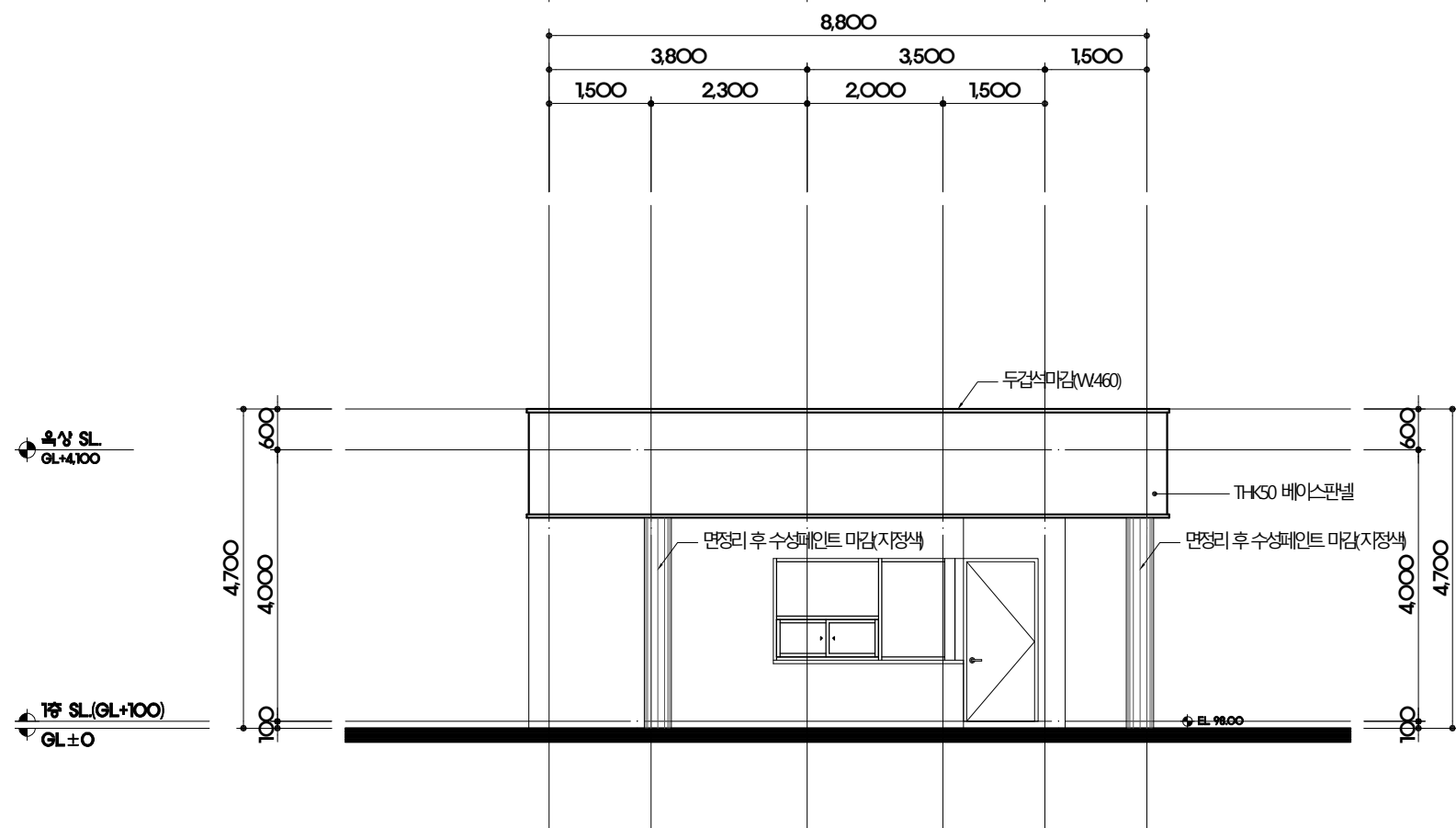
지붕 평면도
SCALE : 1/100



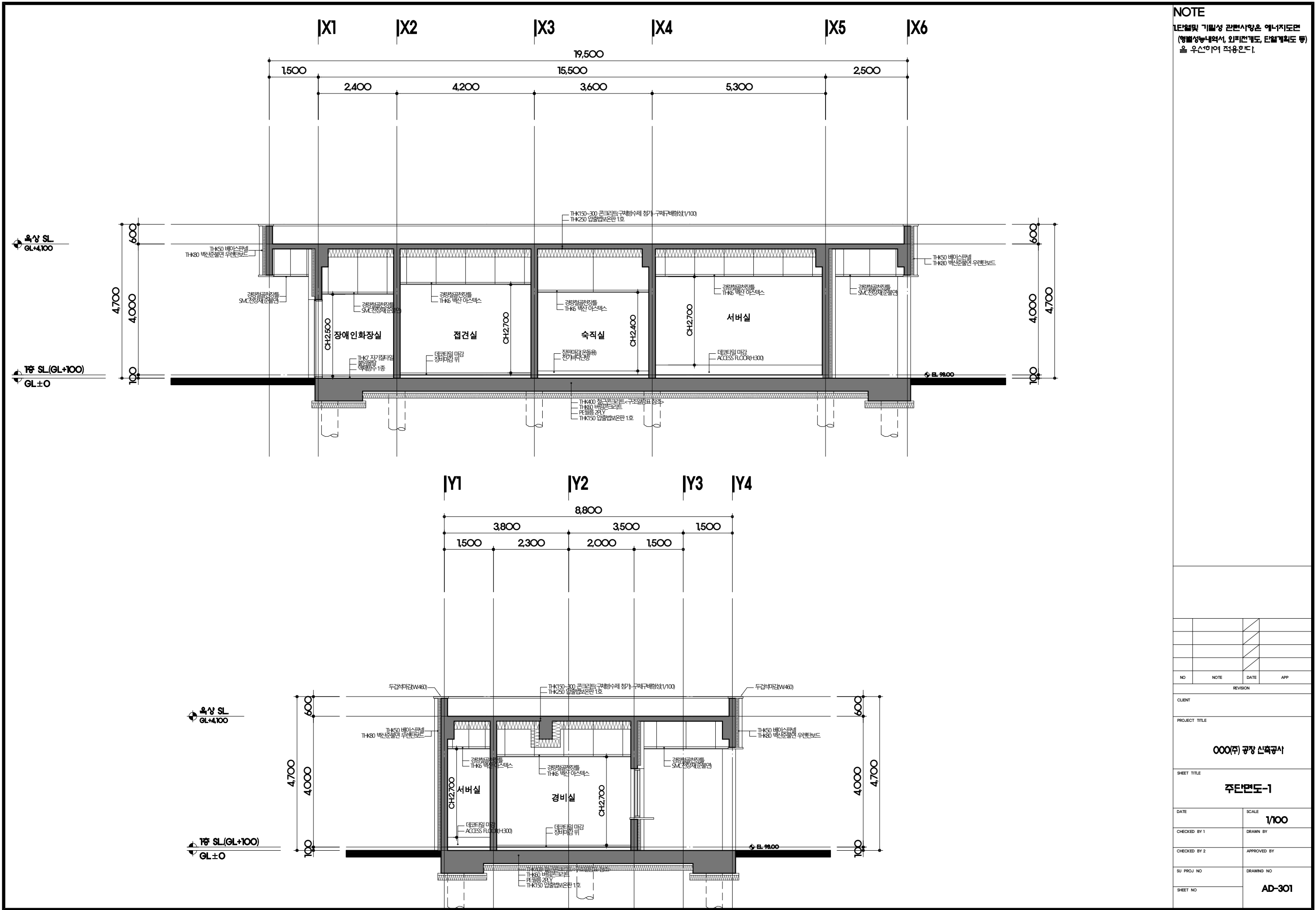
NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
입면도-1			
DATE		SCALE	
CHECKED BY 1		DRAWN BY	
CHECKED BY 2		APPROVED BY	
SU PROJ NO		DRAWING NO	
SHEET NO		AD-201	



|Y1 |Y2 |Y3 |Y4

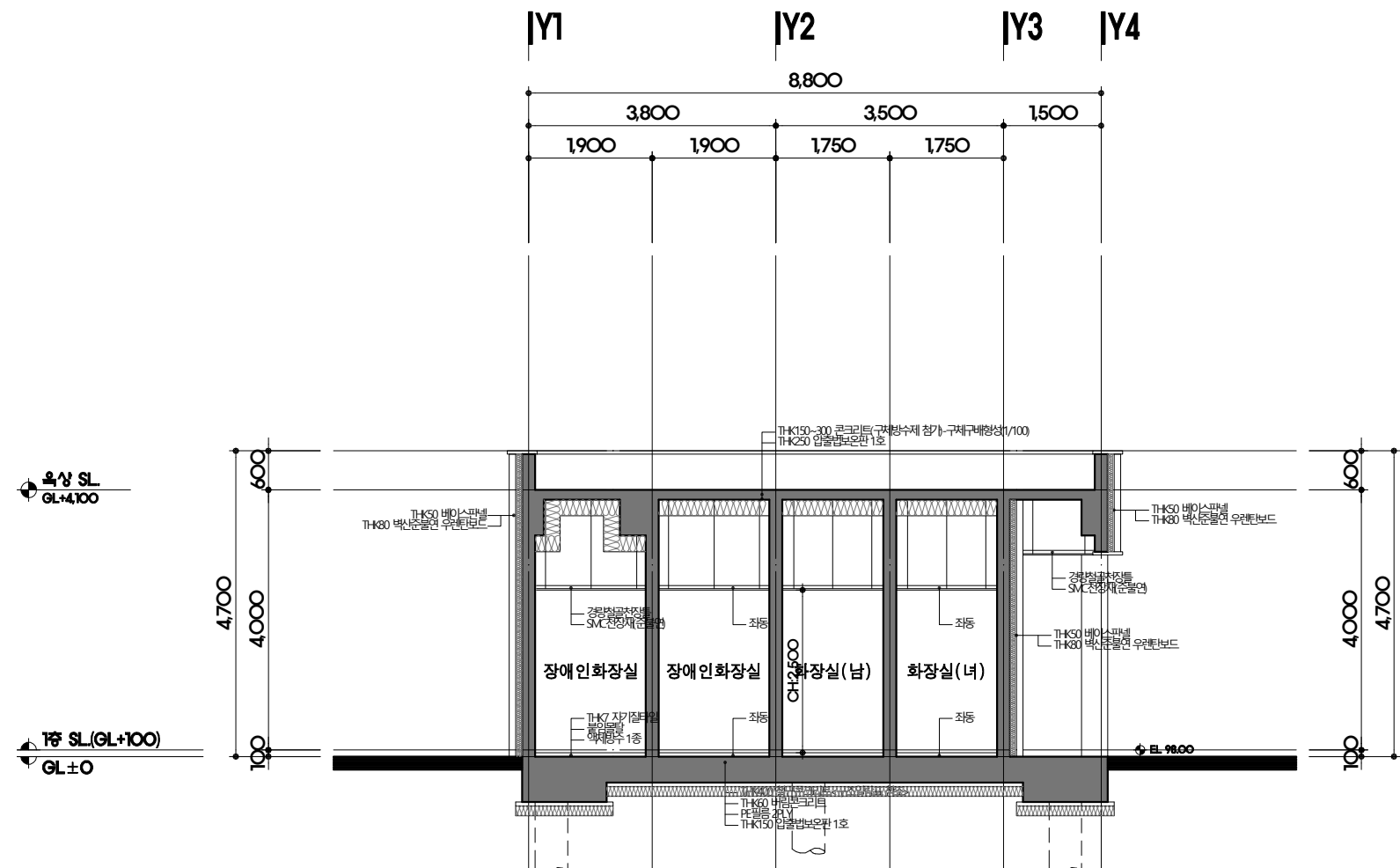
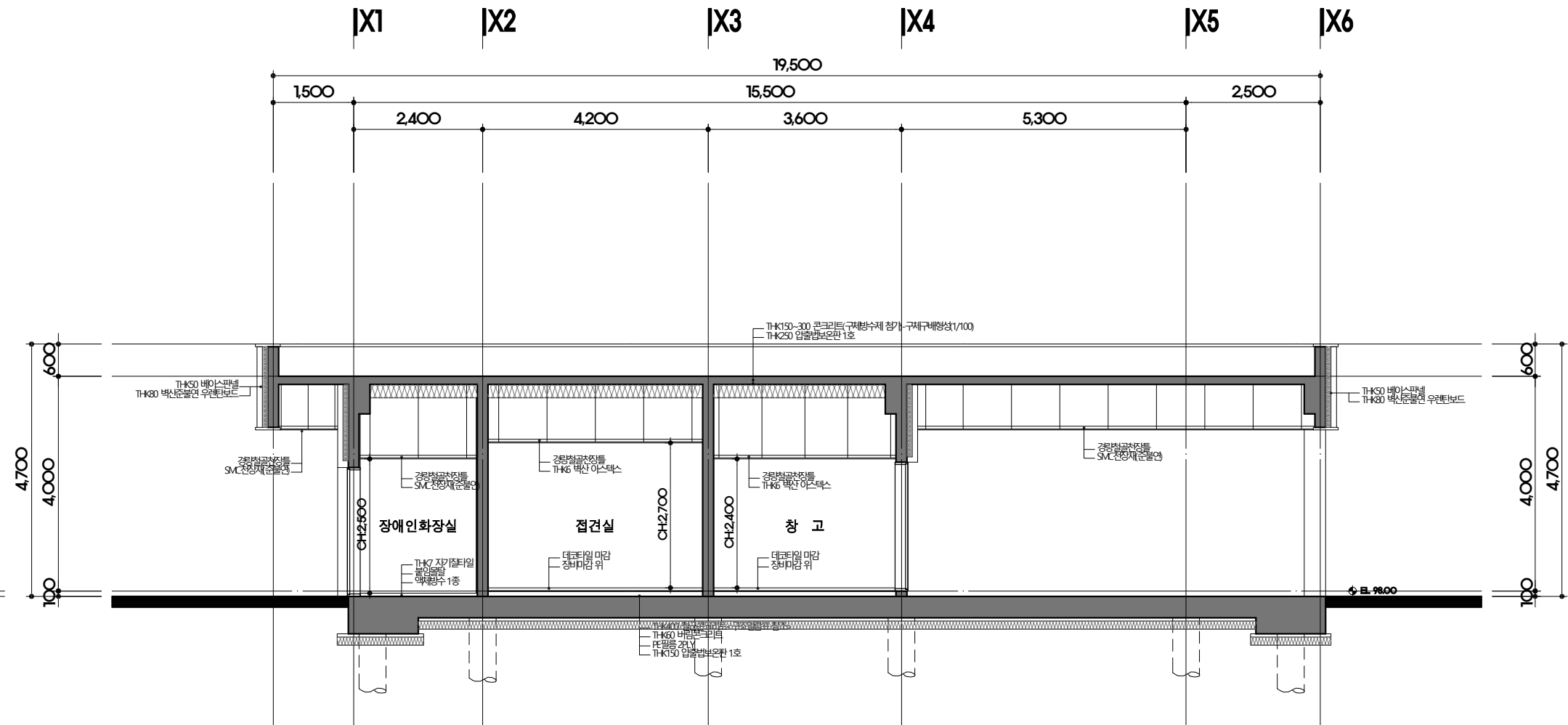


NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
입면도-2			
DATE		SCALE	
CHECKED BY 1		DRAWN BY	
CHECKED BY 2		APPROVED BY	
SU PROJ NO		DRAWING NO	
SHEET NO		AD-202	



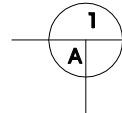
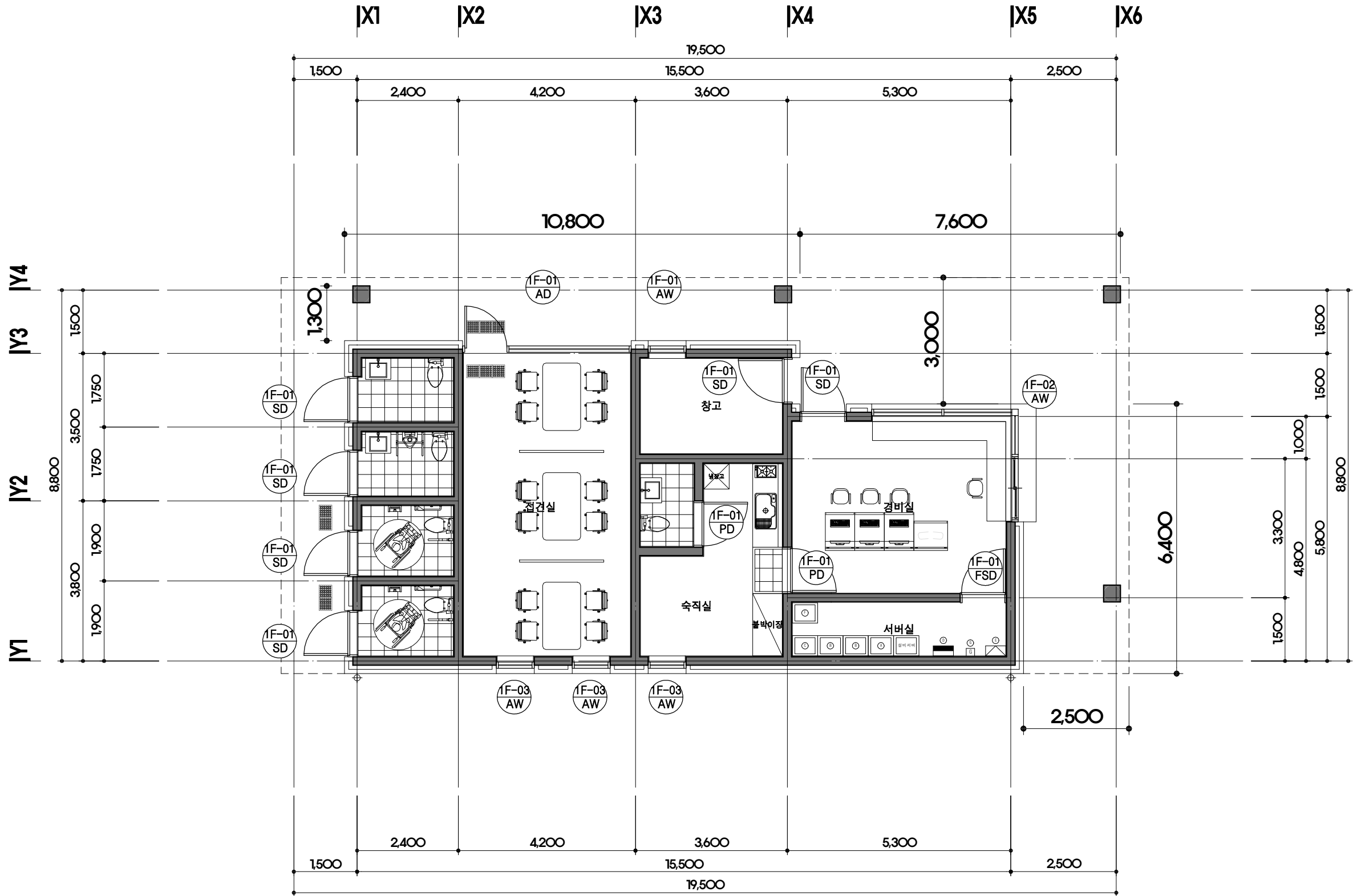
NOTE
1. 단면 및 기밀성 관련 사항은 에너지도면
(형질성능내역서, 입면도, 단면도 등)
을 우선하여 적용한다.

REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
주단면도-1			
DATE	SCALE		
	1/100		
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	AD-301		



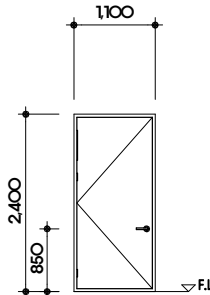
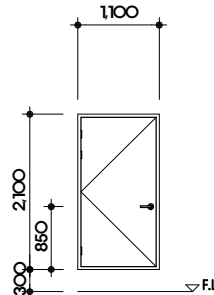
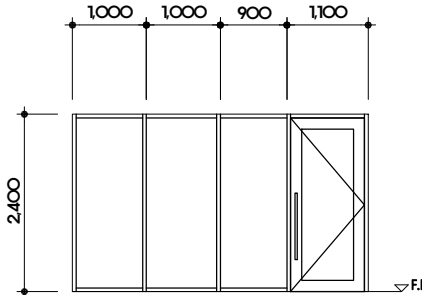
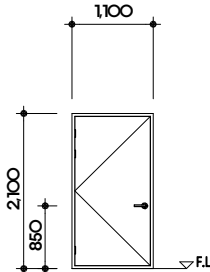
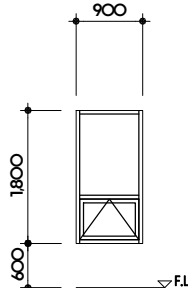
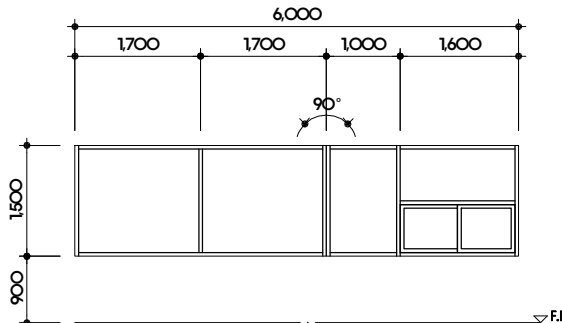
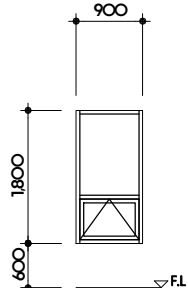
NOTE
1. 단열 및 기밀성 관련사항은 에너지절약
(형질성능내역서, 입면계획도, 단열계획도 등)
을 우선하여 적용한다.

REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
주단면도-3			
DATE	SCALE		
	1/100		
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	AD-303		



창호 배치도
SCALE : 1/600

NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
창호 배치도			
DATE	SCALE	1/100	
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	AD-501		

형 태								
종 류	1F-01	철재 단열문	1F-01	철재 방화문	1F-01	알루미늄 고정창 및 편개도어	1F-01	PVC 기성제 외여닫이문
위 치	SD	창호안내도참조	FSD	창호안내도참조	AD	창호안내도참조	PD	창호안내도참조
마 감	-	문 - 두께1.2 철판(양면) 방청 위 정전분체도장2회/그라스울24K 20mm이상 단열충진 문틀 - 240X45 THK1.6T 방청 1회위 친환경조합페인트 2회/그라스울64K 단열충진	-	문 - 두께1.2 철판(양면) 방청 위 정전분체도장2회 문틀 - 240X45 THK1.6T 방청 1회위 친환경조합페인트 2회/	-	창 - 고정창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) / 문 - 양개도어:THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 창틀 - 150MM 알루미늄 단열바	-	
부속 철물	기타부속철물일체(시건장치포함)		기타부속철물일체(시건장치포함)		기타부속철물일체(시건장치포함)		기타부속철물일체(시건장치포함)	
형 태								
종 류	1F-01	알루미늄 고정창 및 프로젝트창	1F-02	알루미늄 고정창 및 프로젝트창	1F-03	알루미늄 고정창 및 프로젝트창		
위 치	AW	창호안내도참조	AW	창호안내도참조	AW	창호안내도참조		
마 감	-	창 - 고정창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 프로젝트창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 창틀 - 150MM 알루미늄 단열바	-	창 - 고정창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 프로젝트창/양면이 창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 창틀 - 150MM 알루미늄 단열바	-	창 - 고정창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 프로젝트창 : THK24 로이복층유리(SLowE+14Ar+5CL) 창틀 - 150MM 알루미늄 단열바		
부속 철물	기타부속철물일체(시건장치포함)		기타부속철물일체(시건장치포함)		기타부속철물일체(시건장치포함)			
형 태								
종 류								
위 치								
마 감								
부속 철물								

NOTE

1. 외기에 면하는 모든 창호는 에너지절약계획서에 준하여 시공하고 고효율에너지기재 인증제품(고기밀성 단열창호) 적용할 것.

2. 외기에 직접 면한 창호 기밀 성능은 KS F2292 창호의 기밀성 시험방법에 의해 그 성능이 5등급 이상 제품을 사용할 것.

3. 창호공사는 창호제조전에 현장실측후 제작 설계도를 건축주 승인을 득한후 시공할 것.

4. 방화문은 전문업체와 사전협의 후 납품확인서를 제출하고 건축주 및 관리자의 승인을 득한 후 시공할 것.

5. 열리는 모든 창호 방충망 설치 (프로젝트창 = 틀 방충망설치)

6. 창호의 후레임 주위에는 코킹처리

7. 외기에 면한 창호 후레임 주위는 단열물질을 충진을 한다.

8. 모든 설계는 방청페인트 한다.

9. 문틀내부에는 모터터 또는 석고몰타스터를 밀착하게 충진한다.

10. 모든 사항은 설계도서를 원칙으로 하며 기타 사항은 담당자 승인을 득한다.

11. 실내에 설치하는 칸막이벽은 인터리어 협의 후 현장 조정 할 것.

- 창호열관류를 기준 단위 (W/m²·K)

건축물의 부위	중부2지역	
창 및 문 (양면주벽 외)	외기에 직접 면하는 경우	1500 이하
	외기에 간접 면하는 경우	1900 이하

※사용승인시 열관류율에 적합 하게 시공 후 시험성적서 납품 확인서 제출할 것.

12. 단열 및 기밀성 관련사항은 에너지효율 (형질성능내역서, 외면단열도, 단열계획도 등) 을 우선하여 적용한다.

NO	NOTE	DATE	APP

REVISION

CLIENT

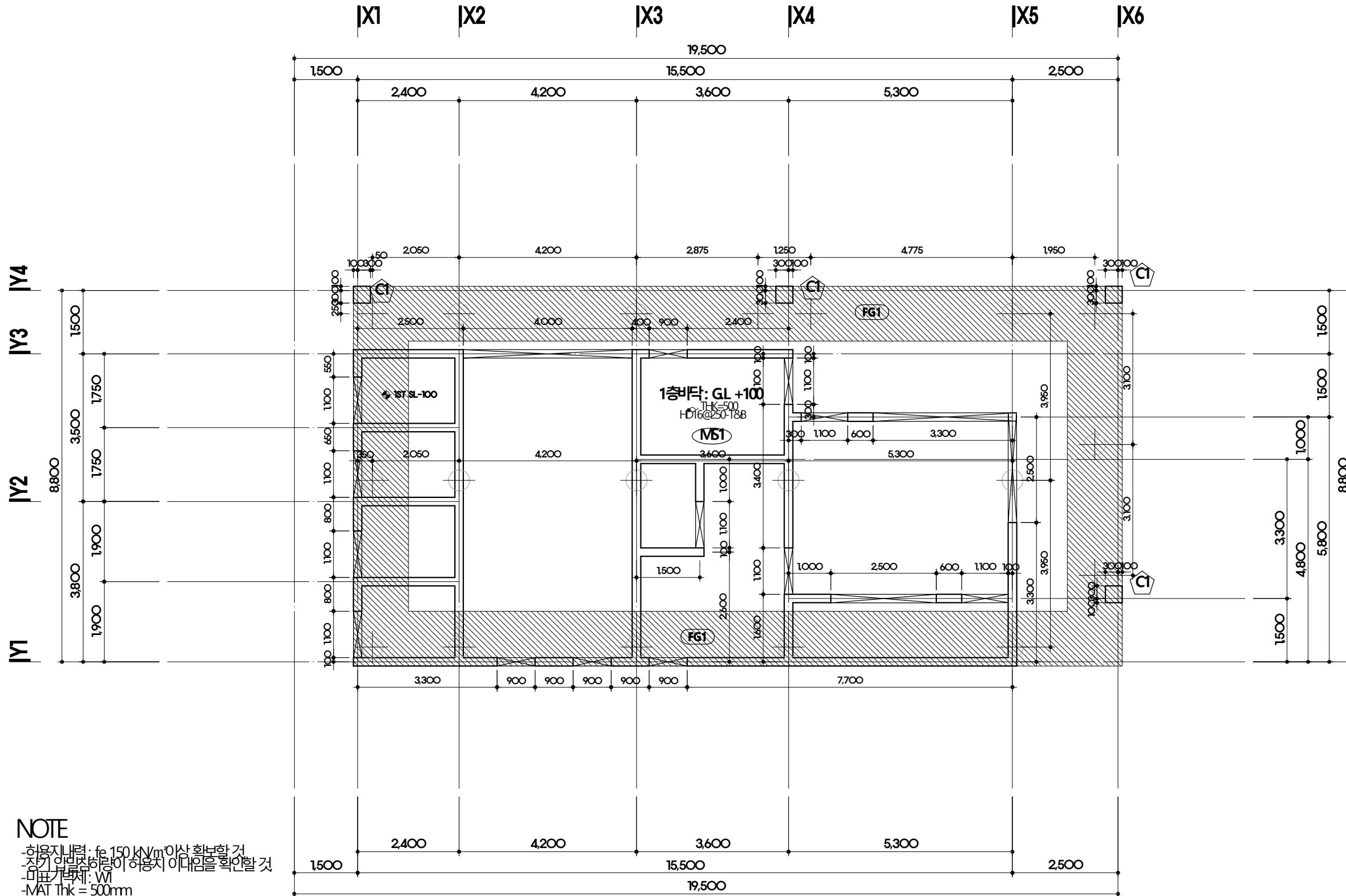
PROJECT TITLE

000(주) 공장 신축공사

SHEET TITLE

창호입력표

DATE	SCALE
CHECKED BY 1	DRAWN BY
CHECKED BY 2	APPROVED BY
SU PROJ NO	DRAWING NO
SHEET NO	AD-502



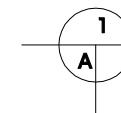
NOTE

- 하중지나름: f_c 150 kN/m² 이상 확보할 것
- 장기 압축하중이 하중지 이내임을 확인할 것
- 표기: W1
- MAT Thk = 500mm
- : 상부근
- : 하부근
- 표시: Ø500 PHC PILE
- 파일 나름: 1,000 kN/ea (Unfactored)
- 파일간 최소거리: 250 이상 (연간거리 625mm 이상)

NOTE

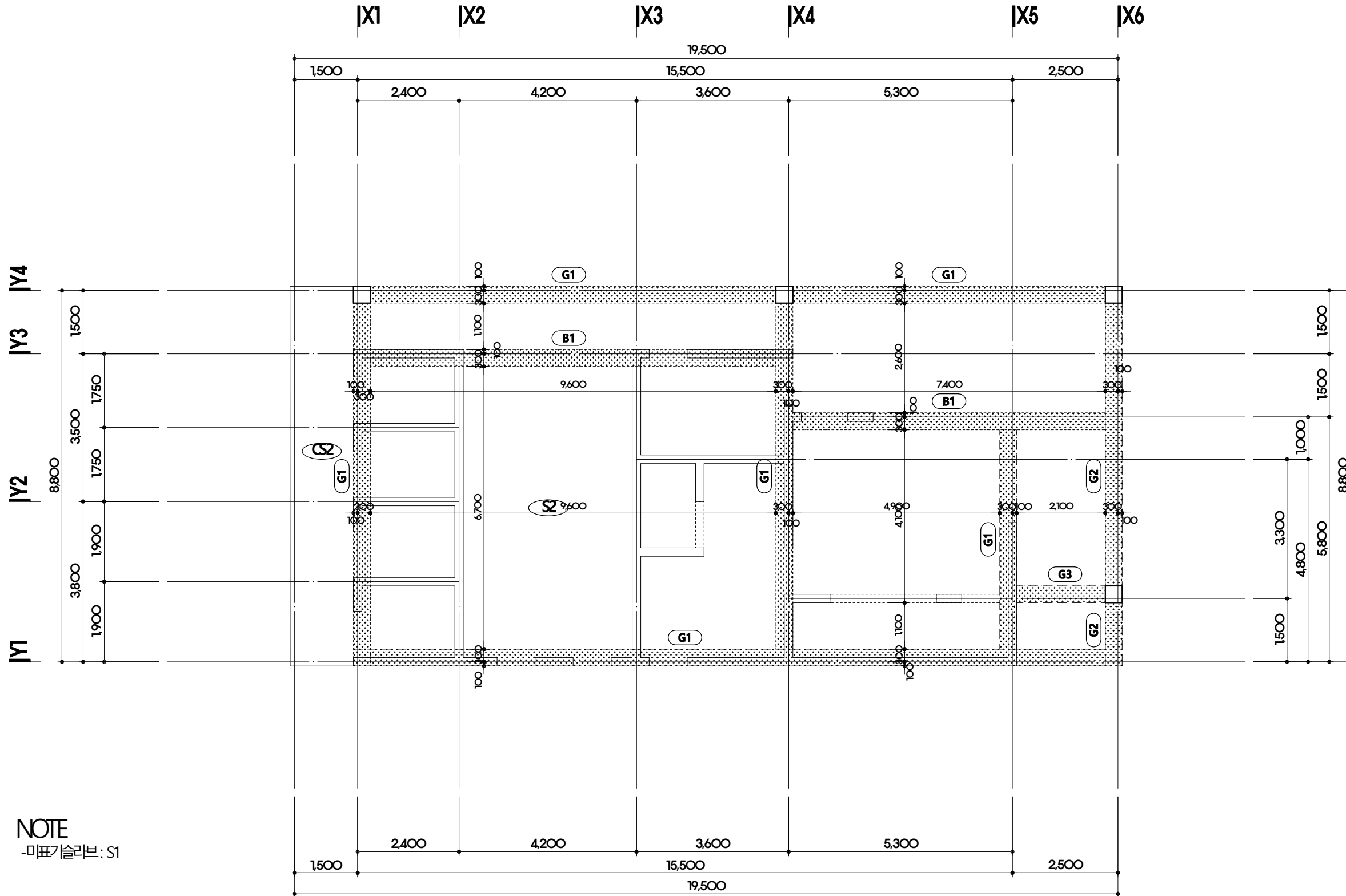
- 콘크리트 설계강도: f_{ck} = 30MPa
- 콘크리트 내구성 등급: EC4
- 철근 설계강도: f_y = 400MPa (SD400)
- SD 190 이상
- f_y = 500MPa (SD 500)
- 상도면 작성 후 감리장 승인을 득한 후 시공함을 원칙으로 한다.

NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
지상1층 구조평면도			
DATE		SCALE	
		1/100	
CHECKED BY 1		DRAWN BY	
DESIGNED BY 2		APPROVED BY	
SU PROJ NO		DRAWING NO	
SHEET NO		SD-101	

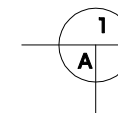


지상1층 구조평면도

SCALE : 1/100



NOTE
-마포기슬라브: S1



지붕 구조평면도
SCALE : 1/100

NOTE
콘크리트 설계강도 : $f_{ck}=30\text{MPa}$
콘크리트 내구성 등급 : EC4
 $f_{cd}=30\text{MPa(EC4)}$
철근 설계강도 : $f_y=400\text{MPa(SD400)}$
SD 190 이상
 $f_y=500\text{MPa(SD 500)}$
상도면 작성 후 감리장 승인을 득한 후 시공함을 원칙으로 한다.

NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
지붕 구조평면도			
DATE	SCALE 1/100		
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
DESIGNED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	SD-102		

SLAB LIST

TYPE-A		TYPE-B		NAME	TYPE	THK.	RE-BAR					REMARK
							X1	X2	X3	X4	X5	
							Y1	Y2	Y3	Y4	Y5	
		S1	C	150	HD10@200	HD10@200						
		S2	C	150	HD13@200	HD10@200						
		CS1	D	150	HD10@200	HD10@200						
		CS2	D	150	HD10@200	HD10@200						
		MS1	C	400	HD16@250	HD16@250						
					HD16@250	HD16@250						
: TOP BAR : BOTTOM BAR												

NOTE

콘크리트 설계강도 : fck=30MPa
콘크리트 내구성 등급 : Fcd=30MPa(EC4)
철근 설계강도 : fyd=400MPa(SD400)
SD 190kg
fy=500MPa(SD 500)
상도면 작성 후 감리장 승인을 득한 후 시공함을 원칙으로 한다.

NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
구조일람표-1			
DATE	SCALE		
	1/60		
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	SD-201		

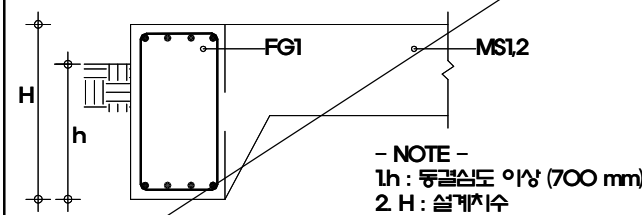
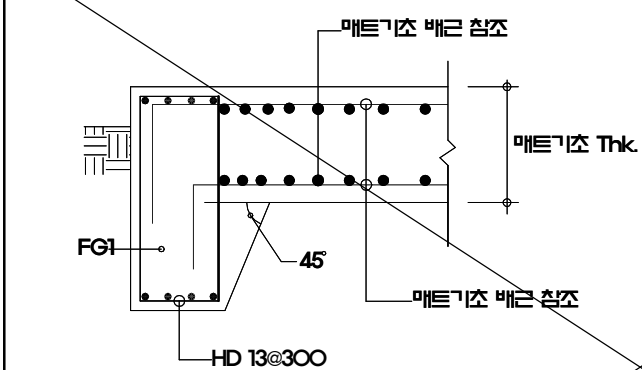
BEAM LIST

부 호	B1	B2	G1	G2	G3,CG1	G3,CG1										
위 치	ALL	ALL	ALL	ALL	ALL	ALL										
단 면																
크 기	400 X 700	400 X 700	400 X 700	400 X 700	400 X 700	400 X 700										
상부근	4 - SHD19	6 - SHD19	8 - SHD19	6 - SHD19	6 - SHD19	3 - SHD19										
하부근	4 - SHD19	6 - SHD19	8 - SHD19	6 - SHD19	4 - SHD19	3 - SHD19										
특 기	HD10@200	HD10@200	HD10@150	HD10@150	HD10@150	HD10@200										
부 호																
위 치																
단 면																
크 기																
상부근																
하부근																
특 기																
부 호																
위 치																
단 면																
크 기																
상부근																
하부근																
특 기																

NOTE
콘크리트 설계강도 : fck=30MPa
콘크리트 내구성 등급 : Fc=30MPa(FC4)
철근 설계강도 : fy=400MPa(SD400)
SHD 190 이상
fy=500MPa(SD 500)
상도면 작성 후 감리장 승인을 득한 후 시공함을 원칙으로 한다.

NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
구조일반표-2			
DATE		SCALE	
		1/60	
CHECKED BY 1		DRAWN BY	
CHECKED BY 2		APPROVED BY	
SU PROJ NO		DRAWING NO	
SHEET NO		SD-202	


매트 기초 외단부



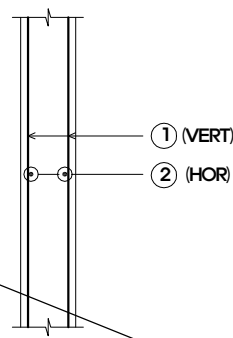
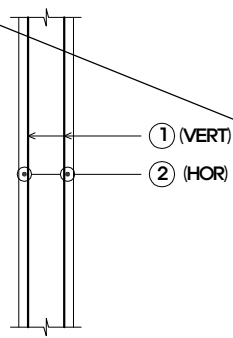
- NOTE -
1h : 동결심도 이상 (700 mm)
2 H : 설계치수

FG1	
SIZE (BxH)	500 x 900
상부근	5 - HD16
하부근	5 - HD16
스트랩	HD 13 @ 200
-	
SIZE (BxH)	
상부근	
하부근	
스트랩	
-	
SIZE (BxH)	
상부근	
하부근	
스트랩	

부 호

부 호		C1				
위 치		지상1층				
단 면						
크 기		Ø400				
주 근		12 - SHD19				
대 근	상, 하부	HD10@150(ALL)				
	중앙	HD10@150(ALL)				
부 호						
위 치						
단 면						
크 기						
주 근						
대 근	상, 하부					
	중앙					

~~TYPE-A~~

[illegible]

*길이가 800mm 이하인 벽체는 철근 @100간격으로 설치 할것

[illegible]

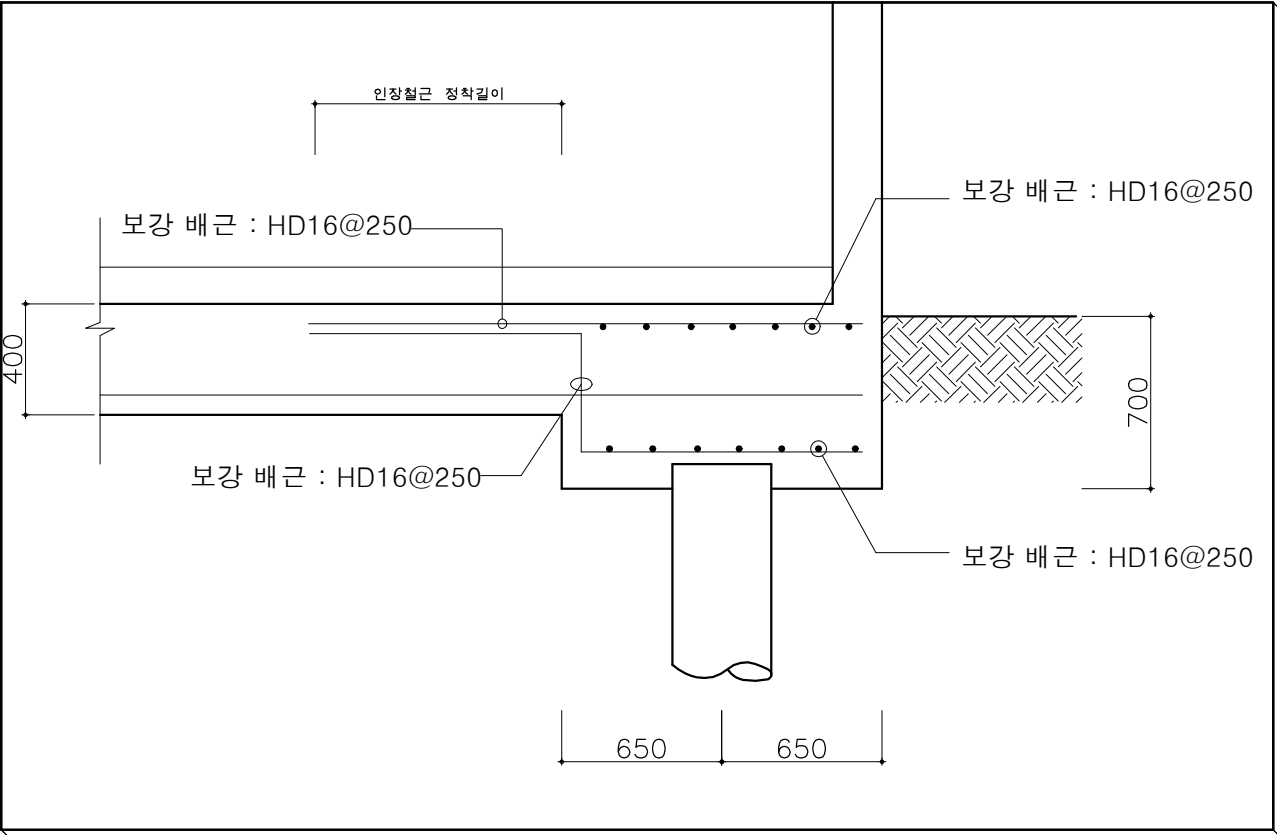
NOTE

콘크리트 설계강도: $f_{cd}=30\text{MPa}$
콘크리트 내구성등급
 $-f_{cd}=30\text{MPa}(\text{EC4})$

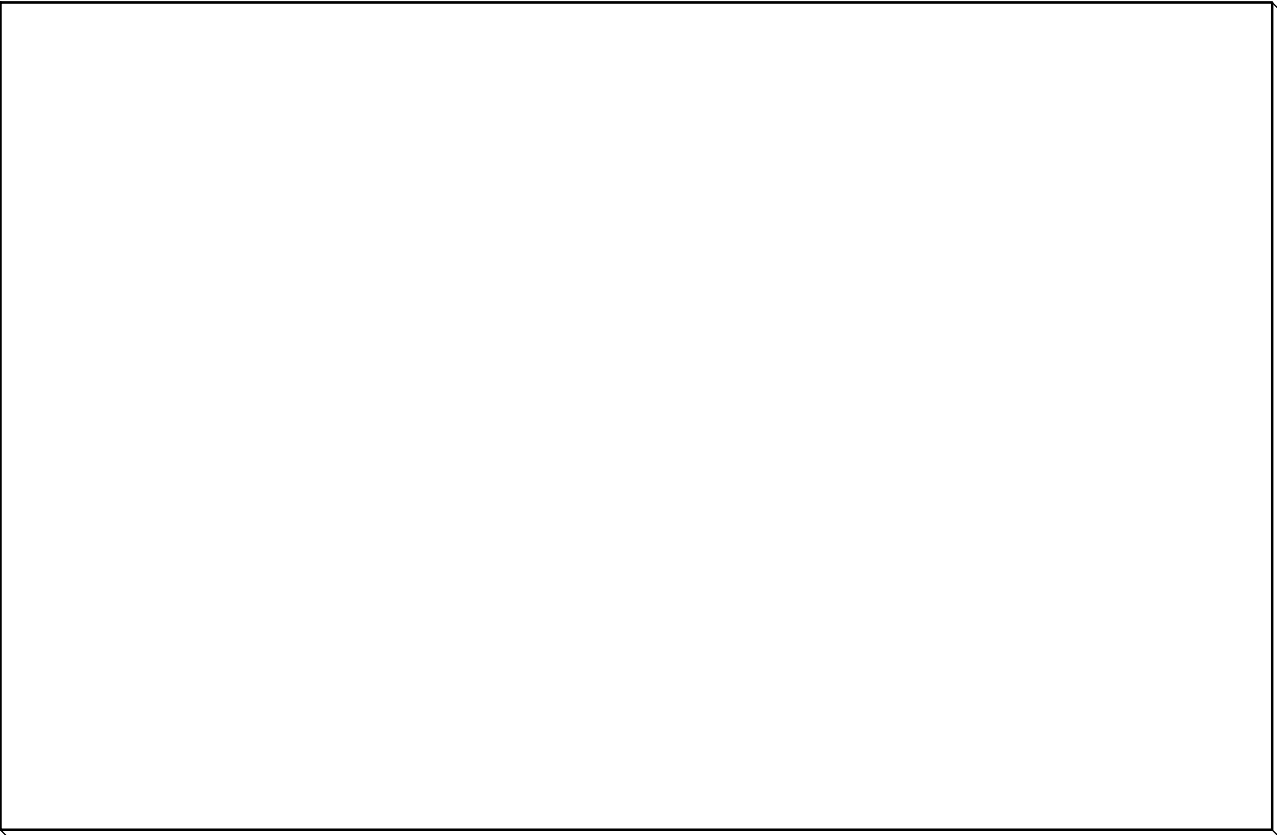
철근 설계강도
-FD16이하
- $f_y=400\text{MPa}$ (SD400)
-SD19이상
- $f_y=500\text{MPa}$ (SD 500)

산도며 자서 후가리자 스이으
드나 후 시음함을 안직으온다

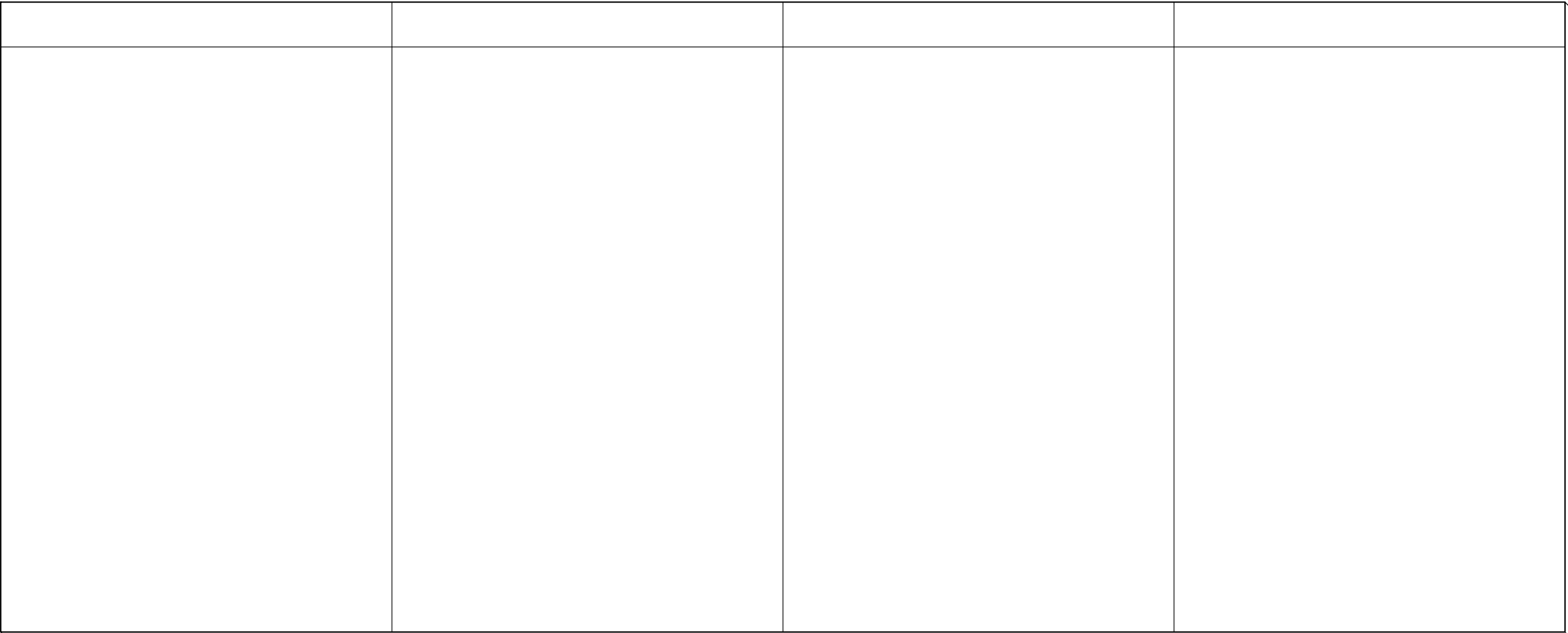
기초트부상세



개구부 보강근 상세



집배근도



NOTE

콘크리트 설계강도 : $f_{ck}=30\text{MPa}$
콘크리트 내구성 등급 : EC4
 $f_{cd}=30\text{MPa}$
철근 설계강도 :
-HD16이하
 $f_y=400\text{MPa}$ (SD400)
-SD190이상
 $f_y=500\text{MPa}$ (SD 500)
상도면 작성 후 감리장 승인을 득한 후 시공함을 원칙으로 한다.

NO	NOTE	DATE	APP
REVISION			
CLIENT			
PROJECT TITLE			
000(주) 공장 신축공사			
SHEET TITLE			
구조일람표-2			
DATE	SCALE 1/60		
CHECKED BY 1	DRAWN BY		
CHECKED BY 2	APPROVED BY		
SU PROJ NO	DRAWING NO		
SHEET NO	SD-204		